**Прокуратурой Шегарского района выявлены нарушения законодательства при осуществлении работ по капитальному ремонту**

Прокуратура района в рамках надзорной деятельности проверила исполнение жилищного, градостроительного законодательства при осуществлении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Между Фондом «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» и ООО «СК Сфера» (далее – Подрядчик) заключен договор на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома по адресу: ул. Коммунистическая, д. 4 в с. Мельниково.

В соответствии с условиями указанного договора подрядчик обязуется своими силами и средствами за свой счет, с использованием собственных материалов, конструкций выполнить работы по капитальному ремонту общего имущества в соответствии со строительными нормами, правилами, стандартами, правилами техники безопасности, охраны труда.

Проверкой установлено, что в нарушение строительных норм и правил Подрядчиком ремонтные работы проводились при скорости ветра 15 м/с и более.

При производстве работ по капитальному ремонту кровли указанного многоквартирного дома Подрядчиком была установлена ограждающая конструкция для сбрасывания строительного мусора с крыши, располагающаяся в непосредственной близости от подъезда многоквартирного жилого дома.

Вопреки требованиям государственных стандартов на строительной площадке не были установлены предупредительные знаки.

Одновременно с этим, установлено, что на придомовой территории указанного многоквартирного дома в непосредственной близости от входа в подъезды, осуществлялось складирование строительных материалов, используемых для капитального ремонта здания, что затрудняло беспрепятственный проход граждан в жилые помещения.

Производство работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного жилого дома в нарушение условий договора, а также строительных норм и правил, требований системы стандартов безопасности труда стало следствием обрушения строительных конструкций (ограждающей конструкции для сбрасывания мусора), что повлекло за собой причинение тяжкого вреда здоровью местной жительницы.

В связи с выявленными нарушениями, в октябре 2019 года прокуратурой района в адрес директора ООО «СК Сфера» внесено представление. Мера прокурорского реагирования находится на рассмотрении.

В настоящее время Шегарским Межрайонный следственным отделом СУ СК России по Томской области также проводится проверка по сообщению о совершении преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 216 УК РФ - нарушение правил безопасности при ведении строительных или иных работ, если это повлекло по неосторожности причинение [тяжкого вреда](consultantplus://offline/ref=05E110C0AE3F69214C4A7A4245E96FA5516C349CC0D0E786EDCD6EE1D6F7727BF50CEDE8B7EA965FDD0EBC0491A42776E790B221D5A56A18ECV2H) здоровью человека либо крупного ущерба.